July 22, 2025

To,

The Listing Compliance Department
BSE Limited
P. J. Towers,Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001
Scrip Code – 522295

The Listing Compliance Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051
Symbol - CONTROLPR

Sub: Submission under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulation, 2015, we have enclosed herewith a copy of Extract of newspaper of Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2025, as it is published in 'Business Standard' (All Edition) and 'Navshakti' (Marathi) dated July 22, 2025 which was duly approved by the Board of Directors at its meeting held on July 21, 2025.

Kindly take the above on your record.

Yours faithfully,
For **Control Print Limited**

Murli Manohar Thanvi

Digitally signed by Murli Manohar Thanvi
Date: 2025.07.22 16:13:15 +05'30'

Control Print Limited MUMBAI 400059.

Murli Manohar Thanvi
Company Secretary & Compliance Officer

Enclosed- As stated

ALKEM
Inspiring Healthier Lives

ALKEM LABORATORIES LIMITED

CIN: L00305MH1973PLC174201

Registered Office: 'Alkem House', Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013.
Phone: +91 22 3982 9999 **Fax:**+91 22 2495 2955
Website: www.alkemlabs.com, **Email**: investors@alkem.com

NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given that the 51st Annual General Meeting (AGM) of Alkem Laboratories Limited ("the Company") is scheduled to be held on Monday, 25th August, 2025 at 11.00 A.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of AGM dated 29th May, 2025, convening the said AGM.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular dated 05th May, 2020 read with General Circulars dated 08th April, 2020, 13th April, 2020, 28th September, 2020, 31st December, 2020, 13th January, 2021, 08th December, 2021, 05th May, 2022, 28th December, 2022, 25th September, 2023 and 19th September, 2024 (collectively referred to as "MCA General Circulars") alongwith other applicable circulars issued by MCA and Securities and Exchange Board of India (SEBI), permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with these MCA General Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the AGM of the Company will be held through VC/OAVM.

In accordance with the aforesaid MCA General Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report of the Company for financial year 2024-2025 have been sent to all the Members whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/Company. The Annual Report of the Company for financial year 2024-2025 is available on the Company's website at www.alkemlabs.com and also on websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and Notice of the AGM on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.cdslindia.com.

Notice is further given pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Company is providing remote e-voting facility to all its Members to enable them to cast their vote on all matters listed in the said Notice by electronic means. The details regarding the remote e-voting facility is provided below:

Cut-off date for determining the Members entitled to vote	Monday, 18th August, 2025
Commencement of remote e-voting period	Friday, 22nd August, 2025 at 9.00 A.M.
End of remote e-voting period	Sunday, 24th August, 2025 at 5.00 P.M.

The remote e-voting facility shall be disabled by CDSL for voting thereafter and the Members shall not be allowed to vote beyond the said date and time.

Persons whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Monday, 18th August, 2025, shall be entitled to cast their vote either through remote e-voting or through e-voting during the AGM.

The Company shall also provide e-voting facility during the AGM for the Members attending the AGM through VC/OAVM, who have not cast their vote on resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so. The Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person, who becomes a Member of the Company after completion of dispatch of notice and hold share(s) as on cut-off date i.e. Monday, 18th August, 2025 may request for login ID and password at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or investors@alkem.com. However, if the person is already registered with CDSL for e-voting, then the existing user ID and password can be used for casting vote.

Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with their respective Depository Participant(s) or Members shall register their email addresses by clicking the link: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html and completing the registration process to receive copies of the Annual Report for FY 2024-25.

CS Mannish L. Ghia, Partner, M/s. Manish Ghia & Associates, Practising Company Secretaries, Mumbai (Membership No. 6252, CP no. 3531) have been appointed as Scrutinizer to scrutinize e-voting process in a fair and transparent manner.

The results declared alongwith the Scrutinizer's Report shall also be communicated to the Stock Exchanges and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) and the same shall also be displayed on the website of the Company.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-voting from the e-voting system, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911

The Company has fixed Friday, 08th August, 2025 as the "Record Date" for the purpose of determining entitlement of shareholders for payment of final dividend for financial year 2024-2025. The final dividend, if approved by the Members will be paid on or after Friday, 29th August, 2025.

Members may note that in terms of the provisions of the Income-Tax Act, 1961, ("the IT Act") as amended by the Finance Act, 2020, dividend paid or distributed by a Company on or after 01st April, 2020 shall be taxable in the hands of the Members. The Company shall therefore be required to deduct tax at source (TDS) at the time of making the payment of dividend. In order to enable us to determine the appropriate TDS rate as applicable, Members are requested to submit the documents in accordance with the provisions of the IT Act. The detailed tax rates, documents required for availing the applicable tax rates are provided in the Notice of the AGM.

For Alkem Laboratories Limited
Sd/-
Divya Mewani
Vice President – Legal and Deputy Company Secretary

Date: 21st July, 2025
Place: Mumbai

FORM NO. CAA. 2

[Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7)]
CA (CAA)/ 39 (CHE)/ 2025
In the matter of Companies Act, 2013
And
In the matter of sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder.
And
In the matter of the Scheme of Amalgamation between
MANIAN POWER PRIVATE LIMITED ('Transferor Company 1')
And
VM AVIATION & REALTY PRIVATE LIMITED ('Transferor Company 2')
And
KAVERY MOBILITY AND MEDIA PRIVATE LIMITED ('Transferor Company – 3')
With
RADIANCE REALTY DEVELOPERS INDIA LIMITED ('Transferee Company') and their respective shareholders and creditors ('Scheme')

RADIANCE REALTY DEVELOPERS INDIA LIMITED, CIN:U45201TN2007PLC062662
1st Floor, Old Door No.110, New Door No. 111, 33 Feet Road, Anna Salai, Guindy, Chennai, Chennai, Tamil Nadu, India, 600032
… Transferee Company

Notice and Advertisement of Notice of the Meeting of Secured and Unsecured Creditors

Notice is hereby given that by an order dated the 27.06.2025 and 10.07.2025 the Chennai Bench of the National Company Law Tribunal has directed Separate Meetings of Secured creditors' and 'Unsecured Creditors' to be held on 25.08.2025 at 10:00 AM and 12:00 PM respectively of the Transferee company for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the scheme of Amalgamation proposed to be made for the Amalgamation of Manian Power Private Limited (Transferor Company 1), VM Aviation & Realty Private Limited (Transferor Company 2) and Kavery Mobility and Media Private Limited (Transferor Company 3) into and with Radiance Realty Developers India Limited (Transferee Company).

In pursuance of the said order and as directed therein, further notice is hereby given that a Meeting of the Secured Creditors and Unsecured Creditorsof the Company shall be held on 25.08.2025 at 10:00 AM and 12.00 PM respectively at the Registered office of the company Situated at 1st Floor, Old Door.No.110, New Door.No.111, 33 Feet Road, Anna Salai, Guindy, Chennai-600032, Tamilnadu. Copies of the said Scheme of Amalgamation, and of the statement under section 230 can be obtained free of charge at the registered office of the company. Persons entitled to attend and vote at the meeting (or respective meetings), may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company not later than 48 hours before the meeting. Forms of proxy can be obtained from the registered office of the Company.

The Tribunal has appointed Mr.Sarath Babu as the Chairperson of the aforesaid meetings.

The above-mentioned amalgamation, if approved by the meeting, will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble National Company Law Tribunal.

Dated this July 22, 2025

Mr.Sarath Babu
Chairperson appointed for the meeting.

IIM RANCHI Indian Institute of Management Ranchi

TENDER NOTICE

IIM Ranchi invites tender from eligible bidders for "Empanelment of Hotels to IIM Ranchi" in seven cities. The last date for submission of the sealed bid is up to 03.00 PM on 25.07.2025. For More details, please refer to our website: **www.iimranchi.ac.in**

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis — *every day* with **Stocks in the News** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

CONTROL PRINT LIMITED

CONTROL PRINT

Regd. Office: C-106, Hind Saurashtra Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Marol Naka, Andheri (East), Mumbai 400 059. | W : www.controlprint.com | E-mail: companysecretary@controlprint.com
Tel: +91 22 28599065/ 66938900 | CIN: L22219MH1991PLC059800

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(Rs. In lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended	Quarter Ended			Year Ended
		30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (Net)	10,909.05	11,486.85	8,943.26	39,503.96	11,156.30	12,579.35	9,831.28	43,141.95
2	Net Profit / (Loss) for the period Before Tax (Before Exceptional Items)	2,656.35	2,770.56	2,036.48	8,606.52	1,386.35	2,127.78	1,581.93	6,651.05
3	Net Profit / (Loss) for the period Before Tax (After Exceptional Items)	3,055.39	2,770.57	2,036.52	8,606.59	1,785.39	2,127.79	1,581.97	6,651.12
4	Net Profit / (Loss) for the period After Tax (After Exceptional Items)	2,126.43	7,309.12	1,620.12	11,963.39	856.46	6,663.71	1,165.55	10,005.24
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /(Loss) for the period and Other Comprehensive Income(after tax)]	4,288.67	7,105.45	2,038.35	11,342.31	3,846.81	6,399.26	1,583.78	9,323.38
6	Paid Up Equity Share Capital	1,599.42	1,599.42	1,599.42	1,599.42	1,599.42	1,599.42	1,599.42	1,599.42
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				**41,245.69**				**38,603.36**
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)*								
	Basic :	13.30	45.70	10.13	74.80	5.35	41.66	7.29	62.56
	Diluted :	13.30	45.70	10.13	74.80	5.35	41.66	7.29	62.56

*Not annualised excluding year end

Note:

1 The above is an extract of the financial results for the quarter ended June 30, 2025 which have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on July 21, 2025 and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid financial results are available on the website of the Company at www.controlprint.com and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

2 This statement has been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 and other relevant provisions of the Act.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Basant Kabra
Managing Director
DIN 00176807

Place: Mumbai
Date: July 21, 2025

SURAJ PRODUCTS LIMITED

CIN-L26942OR1991PLC002865
Regd. Off: Vill: Barpali, P.O: Kesramal
Rajgangpur, Dist. Sundargarh, Odisha-770017

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 NOTICE is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held at its Registered office on Wednesday, the 30th day of July, 2025 inter alia to transact the following business:

1. To consider, adopt & approve the Unaudited Financial Statement for the quarter ended on 30th June, 2025.
2. To consider, adopt & approve the Director's Report & Report on Corporate Governance for the financial year ended 31st March, 2025.
3. To fix the day, date, time of Annual General Meeting of the Company.
4. To consider, adopt & approve the draft Notice of Annual General Meeting of the Company.
5. To appoint a scrutinizer for conducting remote e-voting process for the Annual General Meeting of the Company.
6. To fix the Book Closure date for the purpose of Annual General Meeting.
7. To fix e-voting date and cut-off date for the purpose of e-voting for Annual General Meeting.
8. Any other business with the permission of the Chair.

By order of the Board
Sd/-
A.N.Khatua
Company Secretary

Date: July 21, 2025
Place: Barpali

JHARKHAND URBAN INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

(Govt. of Jharkhand Undertaking)
JUIDCO Bhawan, Kutchery Chowk, Ranchi-834001, Jharkhand.
Ph No.: +91-651-2225878; e-mail Id-; pdt.juidco@gmail.com
CIN: U45200JH2013SGC001752

NIT No: - JUIDCO/NIT/Rehla Bishrampur/UWSS/25/657 **Date: 21/07/2025**
Tender ID: -2025_UDD_102783_1 **PR No.: 356332**

Corrigendum- 1

All bidders are hereby announced that Corrigendum- 1 is released for tender having details as mentioned above for the project of **"Rehla & Bishrampur Urban Water Supply Scheme with 5 years of Operation and Maintenance"**. The bidders are advised to consider the same before submission of their bids against the tender.

Note: Corrigendum- 01 can be referred from the e-tender site of Govt. of Jharkhand i.e., (https://jharkhandtenders.gov.in)

Sd/-
Project Director (Technical)
JUIDCO Ltd., Ranchi

PR 357857 (Urban Development and Housing) 25-26 (D)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the ownership rights of 1) Narayan Kashinath Tare, 2) Pundalik Kashinath Tare, 3) Laxmibai Pandurang Tare, 4) Nitesh Pandurang Tare, 5) Ganesh Pandurang Tare, 6) Damayanti Ravindra Kadu, 7) Vatsala Ashok Patil, 8) Asha Subhash Patil, 9) Ranjana Pandurang Tare, 10) Gulab Chandrakant Patil, 11) Nanda Bhagwan Vaze, 12) Madhavi Mohan Kadu, 13) Yamunabai Mangaji Tare, and 14) Kalavanti Mangaji Tare in respect All that pieces or parcels of land or ground situate, lying and being at Village Chandip, Taluka Vasai and District Palghar bearing survey No. 104 admeasuring 00 Hector 56.20 Are + Potkharaba admeasuring 00 Hector 00.50 Are, total area admeasuring 00 Hector 56.70 Are assessed at Rs.03=50 paisa located within the limits of Vasai Virar Municipal Corporation.

All persons/entities having any right, title, claim, benefit, demand or interest in respect of the above mentioned land by way of sale, exchange, let, lease, license, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, trust, possession, family arrangement/settlement, Decree or Order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, partnership or otherwise of whatsoever nature over the above mentioned land or any portion(s) thereof, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within **15 (Fifteen) days** from the date of the publication of the Public Notice. In the event no such claim is received, the same will be considered as if no such claim exists or that they have been waived or abandoned. Any claims or objections received thereafter shall be deemed to be forfeited / waived and shall not be entertained in any manner whatsoever.

Dated : 21.05.2025
Place : Vasai

Dilip G Bhandari
Advocate
146/102, Evershine Daisy CHS Ltd, Sector 6, Evershine City, Vasai East Palghar – 401208

The India Cements Limited

India Cements

(A subsidiary of UltraTech Cement Limited)
Registered Office: "Dhun Building", 827, Anna Salai, Chennai 600 002.
Corporate Office: "Coromandel Towers", 93, Santhome High Road, Chennai 600 028.
Telephone: 044-28521526 / 28572100 / 400
Website: www.indiacements.co.in Email ID: investor@indiacements.co.in CIN: L26942TN1946PLC000931

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the 79th Annual General Meeting of the Members (AGM) of The India Cements Limited will be held on Wednesday, the 13th August 2025 at 3.00 P.M. [Indian Standard Time (IST)] through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 along with circulars issued earlier in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 and earlier circulars issued by Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars'), allowing the Companies to conduct the AGM through VC/OAVM, to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice dated 26th April, 2025. The Notice of 79th AGM along with the Explanatory Statement and the Annual Report 2025 have been sent by email on 21st July, 2025 to those members who have registered their email addresses with the Company / Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depository Participants (DPs) and no physical/hard copy of the same will be sent by the Company, unless specifically requested. Members may please note that the said documents are also available on the Company's website at www.indiacements.co.in and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com, from where the said documents can be downloaded. The AGM Notice and the Annual Report can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Link for accessing the Company's Annual Report 2025 is: https://www.indiacements.co.in/uploads/investor/pdf/392698432IndiaementA025.pdf

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules,2014, as amended and the MCA Circulars, the Company is pleased to provide to members the facility to cast their vote on resolutions proposed to be considered at the 79th Annual General Meeting, by electronic means and the items of business may be transacted through the facility of remote e-voting and e-voting during the AGM provided by NSDL. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e, 6th August, 2025. The remote e-voting period commences on 9th August, 2025 (9:00 A.M. (IST)) and ends on 12th August, 2025 (5:00 P.M. (IST)). During this period, shareholders of the Company holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 6th August, 2025, may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

Only those shareholders, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting during the AGM.

Members who have not registered their e-mail IDs with the Company/ RTA / DPs can cast their vote through remote e-voting or through e-voting during the AGM in virtual mode as per the procedures detailed in Note No. 18 of the Notice of 79th AGM.

The detailed procedures for Remote e-voting (prior to AGM), participating in the meeting through VC/OAVM and e-voting during AGM are explained in Note No.18 of the Notice of 79th AGM and is also available on the website of the Company at www.indiacements.co.in.

For any information or any query on Remote e-voting and e-voting during AGM, Members may refer to the instructions mentioned under Note No. 18 of the Notice of 79th AGM sent by email or contact Mr. R. Kalyanaraman, Dy. General Manager, Integrated Registry Management Services Private Limited (RTA), Tel No.: 044-28140801 to 28140803; email: corpserv@integratedindia.in or call on NSDL No.: 022-4886-7000 / 022-2499-7000 or send a request mail to evoting@nsdl.com or contact Mrs. E. Jayashree, Company Secretary, Tel. No. 044-28572177, email: investor@indiacements.co.in by mentioning their DP & Client ID/Folio No.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after forwarding the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 6th August, 2025, may obtain the login ID and password by sending an email to investor@indiacements.co.in or corpserv@integratedindia.in or evoting@nsdl.com by mentioning their DP ID and Client ID. However, if you are already registered for e-voting, then you can use your existing user ID and password to login and cast your vote. If you are unable to retrieve or have not received the "Initial password" or have forgotten your password, please refer to the instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM provided in Note No. 18 of the Notice of AGM. Members can also use the OTP (One Time Password) based login for casting the votes on the e-voting system of NSDL.

A person, whose name is recorded in the Register of members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to attend the AGM through VC / OAVM and avail the facility of remote e-voting or e-voting during the AGM.

Smt. P.R. Sudha, Practicing Company Secretary (C.P.No.4468), has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the process of remote e-voting and e-voting during AGM in a fair and transparent manner. The Scrutinizer shall submit her report to the Chairman not later than two working days from the conclusion of the AGM and the Chairman or a person authorized by him in writing will declare the result forthwith.

The Results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the websites of the Company and NSDL forthwith. The results shall also be immediately forwarded to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the equity shares of the Company are listed.

Notice is also hereby given, pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with the Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 7th August, 2025 to 13th August, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Members may please note that as the AGM is being conducted through Virtual Mode i.e. VC/OAVM, the facility for appointment of proxies by the members will not be available for 79th Annual General Meeting. The attendance of Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

For The India Cements Limited
E. Jayashree
Company Secretary

Place : Chennai
Date : 21.07.2025

EICHER MOTORS LIMITED

CIN: L34102DL1982PLC129877
Regd. Office: Office number 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot Number 24, Barakhamba Road, New Delhi - 110001
Telephone: +91 11 41095173
Corp. Office: #96, Sector 32, Gurugram - 122001, Haryana
Telephone: +91 124 4445070
Email: investors@eichermotors.com, **Website:** www.eichermotors.com

Notice for Loss of Share Certificates

Notice is hereby given that the following Share Certificate(s) of Eicher Motors Limited ("the Company") have been reported as lost/misplaced/stolen by the below mentioned registered holder(s) and they have applied to the Company for issue of duplicate share certificate(s).

Name of Shareholder	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Nos. From	Distinctive Nos. To	No. of shares (Face value Rs.10 each)
Madhu Akers	31883	45109	4527541	4527640	100
		45110	4527641	4527740	100
		45111	4527741	4527840	100
Chuni Lal Narang jointly with Naveen Kumar Bhalla	87040	115166	25224973	25225052	80

Any person who has a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her claim with all supporting documents with the Company at its registered office address at Office No. 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot No. 24, Barakhamba Road, New Delhi-110001, India. If no valid and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s)/ Letter of Confirmation to the person(s) named above subject to verification of all documents and no further claim would be entertained from any other person(s).

For **Eicher Motors Limited**
Sd/-
Atul Sharma
Company Secretary & Compliance Officer

Date : July 21, 2025
Place : New Delhi

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT we are investigating the title of (i) Terence D'Cunha and (ii) Dierdre Maryann D'cunha, having their address at 61, 6th Floor, Toscano Condominium, Manuel Gonsalves Road, Bandra West, Mumbai 400 050 in respect of the property more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the **"Property"**) on behalf of our client who intends to purchase the Property.

Any person having any claim, title, interest or right in respect of the Property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, and its with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that office unit number 609 on 6th floor admeasuring 80.27 square meters equivalent to 864 square feet carpet area situated in the C Wing, inclusive of a dedicated and exclusive toilet for the office unit in the building known as One BKC along with facility to park 1 (one) number of automated parking in the basement of One BKC constructed on all that piece and parcel of land or ground bearing Plot No. C-66, G Block, Bandra Kurla Complex, situated and lying in CTS No. 4207 (part), Village Kolekalyan, Taluka Andheri, Registration District of Mumbai Suburban, Bandra East, Mumbai - 400051 and bounded as follows:
On or towards the North: by Plot No. C-65;
On or towards the South: by Plot No. RG-12 & C-68;
On or towards the East: by Plot No. R. G. 2 (MCA); and
On or towards the West: by 30 meters wide road.

M/s. MDP Legal,
Advocates & Solicitors
MDP House,
19, Bank Street Cross Lane,
Fort, Mumbai - 400 001.
malav@mdplegal.co

sd/-
Mr. Malav Virani,
Partner.

Place : Mumbai
Date : 22.07.2025

जाहीर सूचना

सूचना या द्वारे देण्यात येते की, आम्ही आमच्या अशिलांच्या वतीने खालील परिशिष्टामध्ये अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेसंदर्भात (यापुढे **''मालमत्ता''** म्हणून उल्लेखित) (१) टेरेन्स डिकुन्हा व (२) डिएड्रे मॅरिअन डिकुन्हा, रा. ६१, सहावा मजला, टोस्कानो कंडोमिनियम, मॅन्युएल गोंझाल्व्हस रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०० ०५० यांच्या नावे असलेल्या हक्कांचे तपशील व तांत्रिक नावनोंदणी तपासत आहोत. आमचे अशिल ही मालमत्ता खरेदी करण्याच्या उद्देशाने ही तपासणी करत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीस वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टी, तारण, परवाना, भेट, ताबा किंवा कोणत्याही इतर स्वरूपात वरील मालमत्तेमध्ये हक्क, हक्कसंपत्ती, स्वारस्य किंवा दावा असल्यास, त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत, सर्व आवश्यक कागदपत्रांसह, आम्हाला लेखी स्वरूपात कळवावे. जर ठराविक कालावधीत कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर मालमत्तेचा व्यवहार अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता पूर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तींचे दावे, असल्यास, स्वेच्छेने त्यागलेले मानले जातील आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

संदर्भित परिशिष्ट
खालीलप्रमाणे

ऑफिस युनिट क्र. ६०९, सहाव्या मजल्यावर, एकूण क्षेत्रफळ ८०.२७ चौ.मी. समतुल्य (८६४ चौ.फूट कार्पेट एरिया), जी सी विंग मध्ये स्थित असून, सदर ऑफिस युनिटसाठी समर्पित व खासगी शौचालयाचा समावेश आहे. ही युनिट ''वन बीकेसी'' नावाच्या इमारतीमध्ये असून, त्यास एक (१) स्वयंचलित पार्किंगचा बेसमेंटमध्ये हक्क आहे. ही मालमत्ता प्लॉट क्र. सी-६६, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, सी.टी.एस. नं. ४२०७ (भाग), गाव कोळेंकल्याण, तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१ येथे स्थित आहे.

सीमेप्रमाणे मर्यादित
उत्तरेस : प्लॉट क्र. सी-६५,
दक्षिणेस : प्लॉट क्र. आर.जी.-१२ व सी-६८,
पूर्वेस : प्लॉट क्र. आर.जी.-२ (एमसीए),
पश्चिमेस : ३० मीटर रुंद रस्ता.

मेसर्स एमडीपी लीगल,
ॲडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स
एमडीपी हाऊस,
१९, बँक स्ट्रीट क्रॉस लेन,
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१
malav@mdplegal.co
स्थळ : मुंबई
दिनांक : २२.०७.२०२५

MDP LEGAL
ADVOCATES & SOLICITORS

सही/-
श्री. मालव विराणी,
भागीदार

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

मालवणी शाखा: सवेरा हाइट्स, सीटीएस क्र. २८७८/८, मालवणी गाव, मालवणी पोलिस स्टेशनसमोर, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००९५.
दूर.: ०२२-२८८२ २१९१/२८८२ २१९३/८०९७४२०१८७
ई-मेल: Malavani.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

परिशिष्ट-XXI

तारण ठेवलेल्या सोन्याचे दागिने/नाण्यांच्या सार्वजनिक लिलावासाठी सूचना

खालील सुवर्ण कर्ज कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोन्याचे दागिने/दागिने/नाणी व्यवसायात गुंतलेल्या व्यक्ती आणि सर्वसामान्य जनतेच्या लक्षात आणून देण्यात येते की बँकेने वारंवार आठवण करून देऊनही खालील कर्जदार बँकेला त्यांची थकबाकी परत करत नाहीत.

सूचना येथे प्रकाशित केली जाते की, जर त्यांनी **०६-०८-२०२५** पर्यंत त्यांचे सर्व थकबाकी त्यांच्या संबंधित सुवर्ण कर्ज खात्यात (अपडेट केलेले व्याज आणि सर्व खर्च शुल्क/खर्चासह) जमा केले नाहीत, तर अधोस्वाक्षरी करणारे सोन्याच्या दागिन्यांचा/ नाणी शाखेच्या आवारात लिलाव करतील. लिलाव **०८-०८-२०२५ रोजी स. ११.०० वाजेपासून** शाखेच्या आवारात सार्वजनिक लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. यासाठी, संबंधित कर्जदारांना झालेल्या कोणत्याही गैरसोयीसाठी किंवा नुकसानीसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराकडून कोणतेही आरोप किंवा निवेदने विचारात घेतली जाणार नाहीत.

बोलीत भाग घेण्यास इच्छुक असलेल्या व्यक्तींनी दिलेल्या वेळेपूर्वी/तारखेपूर्वी खाली दिलेल्या खाते क्रमांकावर **रु. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र)** बयाणा रक्कम जमा करावी. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तींनी **४८ तासांच्या** आत संपूर्ण रक्कम बँकेत जमा करावी, अन्यथा बँकेत जमा केलेले त्याची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. जर बोलीची किंमत कमी किंवा अपुरी आढळली तर कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार बँकेकडे आहे. शिवाय, गरज पडल्यास, वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलण्याचा किंवा कोणत्याही कारणाशिवाय रद्द करण्याचा अधिकार बँकेकडे आहे.

खाते क्रमांक	कर्जदाराचे नाव	पत्ता	सोन्याचे एकूण वजन
०१८७७३११०००१९१	श्री. बालकृष्ण कारिया बंगेरा	बी-७०१, वसंत व्हॅली रघुकुल सीएचएस लि., जनरल ए.के. व्ही. मार्ग, दिंडोशी बस डेपोजवळ, मालाड (पूर्व), मुंबई -४०००९७.	६२.३०

लिलावाबाबत २२-०७-२०२५ रोजी वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेली सूचना.
दिनांक : २२-०७-२०२५

CONTROL PRINT

कंट्रोल प्रिंट लिमिटेड

नों. कार्यालय : सी-१०६, हिंद सौराष्ट्र इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५९.
वेब. : www.controlprint.com, ई-मेल : companysecretary@controlprint.com,
दू. : +९१ २२ २८५९९०६५/ ६६९३८९००, सीआयएन : एल२२२१९एमएच१९९१पीएलसी०५९८००

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा उतारा

(ईपीएस सोडून रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५
		अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१०,९०९.०५	११,४८६.८५	८,९४३.२६	३९,५०३.९६	११,१५६.३०	१२,५७९.३५	९,८३१.२८	४३,१४१.९५
२	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीपूर्व)	२,६५६.३५	२,७७०.५६	२,०३६.४८	८,६०६.५२	१,३८६.३५	२,१२७.७८	१,५८१.९३	६,६५१.०५
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	३,०५५.३९	२,७७०.५७	२,०३६.५२	८,६०६.५९	१,७८५.३९	२,१२७.७९	१,५८१.९७	६,६५१.१२
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	२,१२६.४३	७,३०९.१२	१,६२०.१२	११,९६३.३९	८५६.४६	६,६६३.७१	१,१६५.५५	१०,००५.२४
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	४,२८८.६७	७,१०५.४५	२,०३८.३५	११,३४२.३१	३,८४६.८१	६,३९९.२६	१,५८३.७८	९,३२३.३८
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२	१,५९९.४२
७	राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्या प्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)				४१,२४५.६९				३८,६०३.३६
८	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- च्या)*								
	मूलभूत :	१३.३०	४५.७०	१०.१३	७४.८०	५.३५	४१.६६	७.२९	६२.५६
	सौम्यिकृत :	१३.३०	४५.७०	१०.१३	७४.८०	५.३५	४१.६६	७.२९	६२.५६

* वर्ष अखेर वगळून अवार्षिक

टीप :

१. वरील माहिती सुमारे ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या वित्तीय निष्कर्षांचा एक उतारा आहे ज्यांचे २१ जुलै, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन केले आणि संचालक मंडळाने मंजुरी दिली आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केले. उपरोक्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण कंपनीची वेबसाईट www.controlprint.com वर आणि बीएसई लिमिटेड ची वेबसाईट www.bseindia.com येथे व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची वेबसाईट www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे.

२. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत अधिसूचित इंडियन अकाऊंटींग स्टँडर्डस (इंड एएस) सहवाचता कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टँडर्ड) रुल्स, २०१५ च्या नियम ३ आणि अधिनियमाच्या अन्य संबंधित तरतुदींनुसार बनवले आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
सही/-
बसंत काब्रा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ००१७६८०७

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २१ जुलै, २०२५

ॲक्सिस बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८०००६.
शाखा कार्यालय : ॲक्सिस बँक लि., १ ला मजला, माझदा टॉवर्स, जिल्हा परिषदे समोर, जीपीओ रोड, त्र्यंबक नाका, नाशिक-४२२००१.

मागणी सुचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट)च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ चा रुल ३(१) सह

ॲक्सिस बँक लि., मध्ये असलेली खाली नमूद करण्यात आलेली खाती अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आलेली आहेत, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार खाली नमूद तारखांना सूचना जारी केल्या आहेत. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांच्या अलिकडे माहित असलेल्या पत्त्यावर सदर नोटीसा बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, त्यांनी ह्या नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम, परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तीनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह **ॲक्सिस बँक लि.**, यांना परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यांनुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **ॲक्सिस बँक लि.** यांच्याकडे गहाणतारण आहेत. जर संबंधित कर्जदार / जामीनदार **ॲक्सिस बँक लि.**, ला सदर रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, खाली नमूद केलेल्या तारण मालमत्तांच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार/जामीनदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **ॲक्सिस बँक लि.** यांना अधिकार आहे. ॲक्टच्या सेक्शन १३ व सब सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींनुसार आपण सर्वजण सदर नोटीसीला अनुसरून खाली नमूद केलेल्या बँकेकडे सुरक्षित तारण म्हणून ठेवण्यात आलेल्या मालमत्ता बँकेच्या लेखी पूर्व परवानगी शिवाय कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करू शकत नाही. वर नमूद ॲक्टमधील तरतुदीनुसार संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/किंवा दंडास पात्र ठरेल. आणखी तपशिलासाठी बजावण्यात येऊ न शकलेल्या नोटीसा खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकतील.

शाखेचे नाव : नाशिक, जळगाव

अ.क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदारांचे नाव आणि पत्ता	थकबाकीची रक्कम रु.
१.	**१) कचरू नथ्थू नवले २) शोभा कचरू नवले, दोन्ही रा.** फ्लॅट नं.१५ आणि फ्लॅट नं.१६, चौथा मजला, विंग 'सी', युनिटी पार्क अपार्टमेंट, विसे मळा, नाशिक, ता.नाशिक-४२२००५ **तसेच :** घर नं.११५, सरूल, मु/पोस्ट विल्होली, ता. व जि.नाशिक-४२२०१० **३) संजय शिवनारायण भुतडा, रा.** फ्लॅट नं.बी-२७/२८, युनिटी पार्क, विंग 'सी', विसे मळा, कॉलेज रोड, नाशिक, ता.आणि जि.नाशिक-४२२००५.	**रु. ८६,८९,५८२/- (रुपये शहाऐंशी लाख नव्वद हजार पाचशे ब्याऐंशी फक्त) दि. १७/०५/२०२५** रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील **दि.१८/०५/२०२५** पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : गृह कर्ज / **मागणी नोटीस तारीख : १९/०५/२०२५**	**एनपीए तारीख : १८/०१/२०१५**
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : १) फ्लॅट क्र.१५ चे सर्व सामाईक भाग, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापीत बिल्ट अप क्षेत्रफळ ६२.७० चौ.मी., म्हणजेच ६७५.०० चौ.फूट., 'युनिटी पार्क अपार्टमेंट्स' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग च्या विंग 'सी' मध्ये, सिटी सर्वे क्र.७३८६, सर्वे क्र.७२२/ए/१/२बी, फायनल प्लॉट क्र.४७८ वर बांधलेले, गाव. नाशिक, ता. आणि जिल्हा.नाशिक येथे स्थित आणि नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि कचरू नथ्थू नवले यांच्या मालकीचे आणि खालीलप्रमाणे **चतुः:सीमा : पूर्वेकडे :** पॅसेज, **पश्चिमेकडे :** गार्डन, **दक्षिणेकडे :** गार्डन, **उत्तरेकडे :** फ्लॅट क्र.१६. **२)** फ्लॅट क्र.१६ चे सर्व सामाईक भाग, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापीत बिल्ट अप क्षेत्रफळ ६२.७० चौ.मी., म्हणजेच ६७५.०० चौ.फूट., 'युनिटी पार्कअपार्टमेंट्स' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग च्या विंग 'सी' मध्ये, सिटी सर्वे क्र.७३८६, सर्वे क्र.७२२/ए/१/२बी, फायनल प्लॉट क्र.४७८ वर बांधलेले, गाव. नाशिक, ता.आणि जिल्हा.नाशिक येथे स्थित आणि नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि कचरू नथ्थू नवले यांच्या मालकीचे आणि खालीलप्रमाणे **चतुः:सीमा : पूर्वेकडे :** पॅसेज, **पश्चिमेकडे :** गार्डन, **दक्षिणेकडे :** फ्लॅट क्र.१५, **उत्तरेकडे :** मार्जिनल स्पेस.	
२.	**१) तुषार दशरथ कासार, रा.** फ्लॅट नं.९, चौथा मजला, शिवनेरी अपार्टमेंट, काठे गल्ली, बनकर चौक, द्वारका, नाशिक, ता.जि. नाशिक-४२२०११ **तसेच :** एन ३१/आर ६/१०/१, विजय नगर, ४थी योजना, सिडको, नाशिक, ता. व जि.नाशिक-४२२००८.	**रु. ४७,४९,९४३/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे त्रेचाळीस फक्त) दि. १७/०५/२०२५** रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील **दि.१८/०५/२०२५** पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : गृह कर्ज / **मागणी नोटीस तारीख : १९/०५/२०२५**	**एनपीए तारीख : ०९/०७/२०१४**
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : फ्लॅट क्र.९ चे सर्व सामाईक भाग, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापीत क्षेत्रफळ ८२.२४ चौ.मी., म्हणजेच ८८६ चौ. फूट., 'शिवनेरी अपार्टमेंट' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग मध्ये, सर्वे क्र.४३०/१/बी वर बांधलेली, गाव.नाशिक, ता आणि जिल्हा नाशिक येथे स्थित आणि नाशिकच्या हद्दीत महानगरपालिका आणि तुषार दशरथ कासार यांच्या मालकीची आणि **चतुः:सीमा : पूर्वेकडे :** डीपी रोड, **पश्चिमेकडे :** जिना, **दक्षिणेकडे :** कॉलनी रोड, **उत्तरेकडे :** मार्जिनल स्पेस	
३.	**१) सुधाकर रामदास वाघ २) मालती रामदास वाघ ३) दत्तात्रय रामदास वाघ, सर्व रा.**प्लॉट नं.४, मालू बंगलो, उत्तरा नगर, आरटीओ कॉलनी च्या मागे, नाशिक-पुना रोड, नाशिक, ता.नाशिक-४२२२१४.	**रु. ३१,०७,९३१/- (रुपये एकतीस लाख सात हजार नऊशे एकतीस फक्त) दि. १७/०५/२०२५** रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील **दि.१८/०५/२०२५** पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : पॉवर होम लोन | **मागणी नोटीस तारीख : १९/०५/२०२५** | **एनपीए तारीख : ३०/०१/२०१५ (PH1150100099519) ३०/१२/२०१३ (HT1150100104080)**	
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : प्लॉट क्र.४ चे सर्व सामाईक भाग, मोजमापीत क्षेत्रफळ ९०.०० चौ.मी., सर्वे क्र.८४०/६/४ वर बांधकाम, नाशिक, ता.आणि जिल्हा.नाशिक येथे स्थित आणि नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि सुधाकर रामदास वाघ यांच्या मालकीचे आणि खालीलप्रमाणे **चतुः:सीमा : पूर्वेकडे :** सर्वे क्र.८४१, **पश्चिमेकडे :** ७.५ मी.रुंद रस्ता, **दक्षिणेकडे :** प्लॉट क्र.५, **उत्तरेकडे :** प्लॉट क्र.३.	
४.	**१) अनिता वसंत साळवे २) प्रमोद प्रभाकर तायडे, दोन्ही रा.** प्लॉट नं.१०, ब्लॉक नं.५, श्याम नगर, रेल पट्टी जवळ, पिंप्राळा शिवार, ता.जि. जळगाव-४२५००१ **तसेच :** प्लॉट नं.८६, समाधुर अपार्टमेंट, गिरणाटकी रोड, म्युनिसिपल कॉलनी, हनुमान मंदिराजवळ, पिंप्राळा.	**रु. ८,४०,८८४/- (रुपये आठ लाख चाळीस हजार आठशे चौऱ्याऐंशी फक्त) दि. २७/०५/२०२५** रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील **दि.२८/०५/२०२५** पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : आशा गृह कर्ज / **मागणी नोटीस तारीख : २९/०५/२०२५**	**एनपीए तारीख : ११/०५/२०२५**
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, एकमजली ब्लॉक क्र.५, मोजमापीत क्षेत्रफळ ६२.०४ चौ.मी., प्लॉट क्र.१० वर मोजमापीत क्षेत्रफळ ३६२.०० चौ.मी., बांधलेले, त्याचा शेत गट क्र.१२३/२ आणि त्यावर मोजमापीत ३१.३४ चौ.मी., वर बांधकाम, गाव.शिवार पिंप्राळा, ता. आणि जिल्हा.जळगाव येथे स्थित आणि जळगाव महानगर-पालिकेच्या हद्दीत अनिता वसंत साळवे यांच्या मालकीचा आहे आणि खालीलप्रमाणे **चतुः:सीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र.११, **पश्चिम :** रस्ता, **उत्तर :** गट क्र.१२३/१, **दक्षिण :** प्लॉट क्र.९.	

दिनांक : २२/०७/२०२५
स्थळ : नाशिक, जळगाव.

(टिप : स्पैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ग्राह्य)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

YES BANK **येस बँक लिमिटेड**

नोंदणीकृत कार्यालय: येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०००५५
शाखा: १९वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाउड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र.३१, ठाणे बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४००७०८.

३री ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ अंतर्गत विक्री सूचना (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित)

वरील कायद्याच्या कलम १३(२) आणि १३(४) अंतर्गत, सूचनेनुसार, बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने येस बँक लिमिटेडच्या वतीने खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला.
बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने खाली वर्णन केलेली मालमत्ता ''जसे आहे जिथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे आधारावर'' ''जेथे आहे तिथे आहे आधारावर'' आणि ''कोणतेही अवलंब नाही आधारावर'' (जर काही भार असतील तर) **जाहीर लिलावा मार्फत सदर ॲक्टच्या रूल्स ८ आणि ९** (ई-लिलावाद्वारे) विकण्याचा निर्णय घेतला आहे.

कर्जदार आणि सह-कर्जदार, हमीदार, गहाणदार/ सुरक्षा प्रदाता यांचे नावे	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम आणि मागणी सूचना तारीख	बोली सदर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
श्री बालाजी फॅब्रिक्स (कर्जदार) (मालक श्यामसुंदर एम. राठी) १५४३/८, १ला गणेश बिल्डिंग, मूळ चंद कंपाऊंड, खडीपार, भिवंडी-४२१३०२ **येथे देखील:** जी.एच.क्र.१५४३/२५, आर.सी.सी. गाला, २रा मजला, सर्व्हे क्र.१५ आणि १६, प्लॉट क्र.५३, गाव खोनी, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०८. **येथे देखील:** जी.एच.क्र.१५४३/२६, आर.सी.सी. गाला, २रा मजला, सर्व्हे क्र.१५ आणि १६, प्लॉट क्र.५३, गाव खोनी, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०८. **चंदादेवी श्यामसुंदर राठी (सह कर्जदार- १ आणि गहाणदार)** फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ **शिल्पादेवी विनोदकुमार राठी (सह कर्जदार- ३ आणि गहाणदार)** फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ **वंदना प्रमोदकुमार राठी (सह कर्जदार- ४ आणि गहाणदार)** फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ **विनोदकुमार श्यामसुंदर राठी (सह कर्जदार- ५)** फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ **प्रमोदकुमार श्यामसुंदर राठी (सह कर्जदार- २)** फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२	१. जी.एच.क्र.१५४३/२५, आर.सी.सी. गाला, २रा मजला, सर्व्हे क्र.१५ आणि १६, प्लॉट क्र.५३, गाव खोनी, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०८ २. जी.एच.क्र.१५४३/२६, आर.सी.सी. गाला, २रा मजला, सर्व्हे क्र.१५ आणि १६, प्लॉट क्र.५३, गाव खोनी, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०८	रु. ९८,९९,०००/- (रुपये अठ्ठ्याण्णव लाख नव्व्याण्णव हजार मात्र)	रु. ९,८९,९००/- (रुपये नऊ लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे मात्र)	०५.०२.२०२५	०१.०७.२०२२ रु. २,७०,३३,४९७.८३ (रुपये दोन कोटी सत्तर लाख तेहतीस हजार चारशे सत्त्याण्णव आणि त्र्याऐंशी पैसे मात्र)	२१.०८.२०२५ सांय.४.०० पर्यंत	२२.०८.२०२५ स.११.०० ते दु.२.००
	३. फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बी विंग, एम.एच.क्र.५०७, श्रद्धा सीएचएसएल, अजय नगर मागे, कसारली, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२	रु. ६१,८२,५००/- (रुपये एकोणसत्तर लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे मात्र)	रु. ६,९८,२५०/- (रुपये सहा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार दोनशे पन्नास मात्र)				

अटी आणि शर्ती:

- लिलाव विक्री ''ऑनलाइन ई-लिलाव/बँकेच्या मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्याद्वारे बोली लावली जाईल **मे.ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि, ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा (एम) +९१ ८००००२३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net,** वेबसाइट **: https://sarfaest.auctiontiger.net)** वर पाहावे.
- बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी बोली फॉर्म, निविदा दस्तऐवज, लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
- बोली संबंधित तपशीलांसह विहित नमुन्यात ऑनलाइन/ऑफलाइन प्रक्रियेद्वारे सादर केल्या जातील.

बोली सादर करण्यापूर्वी मुंबई येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस/एनईएफटी/निधी हस्तांतरणाद्वारे अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) जमा केले जाईल.

तपशील	
बँक आणि शाखेच नाव	येस बँक लि वरळी
लाभार्थीचे नाव	आरबी (ए) लिलाव ईएमडी वसूली खाते
खाते क्र.	०००१८९९०००००२७१०
आयएफएससी कोड	येसबी०००००००१

- सादर करावयाची बोली किंमत राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल आणि बोलीदारांना त्यांची पुढील ऑफर रु. २५,०००/- च्या पटीत सुधारावी लागेल. अधिकृत अधिकाऱ्यांनी निश्चित केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी मालमत्ता विकली जाणार नाही.
- राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमत असलेली बोली नाकारली जाईल आणि जमा केलेली जप्त केली जाईल. वरील मालमत्तेची तपासणी **०७-ऑगस्ट-२०२५ आणि १३-ऑगस्ट-२०२५ रोजी सकळी ११:०० ते दुपारी २:०० वाजेपर्यंत** इच्छुक पक्ष/निविदाकार एओकडे पूर्व अपॉईटमेंट घेतल्यानंतर करु शकतात. एओ ला कोणतेही कारण न देता कोणतेही निविदा/निविदा (कोणत्याही मालमत्तेसाठी) नाकारण्याचा अधिकार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, **कृपया https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property** च्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्या म्हणजेच वेबसाईट **www.yesbank.in**

निविदा कागदपत्रे/ई-बिडिंग कॅटलॉग किंवा स्थावर मालमत्ता/सुरक्षित मालमत्तेची तपासणी करण्यात कोणतीही अडचण आल्यास आणि शंका असल्यास, कृपया येस बँक लि., चंद्रकिशोर जाधव ९८९८९८०१७७ किंवा **chandrakishor.jadhav@yesbank.in** किंवा ८८५०५४८४९९ मीत ओझा किंवा **meet.oza@yesbank.in, कन्**हैया प्रभाकर यांच्याशी ९९५३६९९७९५ **किंवा kanhaiya.prabhakar1@yesbank.in,** आणि मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद श्री. राम शर्मा यांच्याशी (एम) +९१ ८००००२३२९७ **(Ramprasad@auctiontiger.net)** वर संपर्क साधा.

जसे विचारात घेतले आहे. उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३ (८) नुसार, जर आमची देणी, सर्व खर्च, शुल्क आणि आमच्याकडून झालेले खर्च सार्वजनिक लिलाव/निविदा/खाजगी करार विक्री किंवा हस्तांरतणासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखपूर्वी कधीही सादर केले गेल, तर सुरक्षित मालमत्ता आमच्याकडून विकली जाणार नाही किंवा हस्तांतरित केली जाणार नाही आणि त्या सुर